

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



**AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2**



**MODIFICACIÓN**  
sin alterar estructura



**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**



**DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :**

**ALTO HOSPICIO**

**REGIÓN :**



**URBANO**



**RURAL**

**F/1.3-C.R.D.O.M.**

N° DE CERTIFICADO
<b>010</b>
FECHA DE APROBACIÓN
<b>17/06/2016</b>
ROL S.I.I
<b>6648-17</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° 009 DEL 16-05-2016
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ..... de fecha ..... (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 079 DEL 23-12-2015
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
TOTAL O PARCIAL  
 de la obra menor destinada a AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MENOR A 100 M2  
 ubicada en calle/avenida/camino PASAJE LOS SALMOS N° 2214  
 Lote N° 19 manzana J localidad o loteo C.H. ESTRELLA DEL NORTE II URBANO  
(urbano o rural)  
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>JAZMIN PATRICIA PÉREZ ALVAREZ</b>	<b>11.612.742-3</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde)		R.U.T.
<b>SERVIU REGION DE TARAPACÁ</b>		<b>61.838.000-9</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE	PATENTE	R.U.T.
<b>CYNTHIA BARRIA LÓPEZ</b>	<b>301988-8</b>	<b>15.007.329-4</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		PATENTE	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (Si Procede)	PATENTE	R.U.T.	
<b>HARNO OMAR TOLHUYSEN BARRA</b>	<b>301854-7</b>	<b>7.855.705-2</b>	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ( si corresponde )			
<b>DAVID JOTAM SANDOVAL ASTUDILLO</b>			
NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE		PATENTE	R.U.T.
<b>INGENIERO CONSTRUCTOR</b>		-	<b>16.224.892-8</b>
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE CÁLCULO (Si concurre)		R.U.T.	REGISTRO CATEGORIA

**4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN  
ANTECEDENTES DEL PERMISO**

Nº DE PERMISO	FECHA	SUP. TOTAL A RECEPCIONAR	DESTINO
<b>025</b>	<b>29/12/2015</b>	<b>11,00</b>	<b>VIVIENDA</b>

RESOLUCIÓN N°	FECHA:
---------------	--------

(En caso de modificación de proyecto)

**5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN** (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes.
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del arquitecto Art. 5.2.6 O.G.U.C. inciso final.
<input type="checkbox"/>	Planos de Obra terminada en caso de modificaciones menores
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)
<input type="checkbox"/>	Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA / CERTIFICADOS CONFORME A BASES ADMINISTRATIVAS.-**

\* FOTOCOPIA PERMISO DE OBRA MENOR N° 025 DEL 29-12-2015, DOM - MAHO.-

\* CERTIFICADO TE1 SEC N°1339297 COD. 248345 DE FECHA 03-02-2016.-

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR CORRESPONDIENTE A "AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MENOR A 100 m<sup>2</sup>", POR UN TOTAL DE 11,00 m<sup>2</sup> EN 2° PISO TIPO G-3; QUE CUENTA CON PERMISO DE OBRA MENOR N°025 DE FECHA 29-12-2015, DOM-MAHO.-

DESGLOSE

<b>SUPERFICIE RECEPCIONADA</b>	:	<b>11,00 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN	:	43,48 m <sup>2</sup>
<b>SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCIÓN</b>	:	<b>54,48 m<sup>2</sup></b>
SUPERFICIE DE TERRENO	:	100,02 m <sup>2</sup>

  
**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
 INGENIERO CONSTRUCTOR  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ANN/hdc

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos